

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**сведений и документов, необходимых для оформления СЗЗ проектируемого объекта**

<b>1</b>	<b>Исходно-разрешительная документация (Копии):</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Постановление местных органов самоуправления (Администрации) о проектировании объекта;</li> <li>● Акт выбора земельного участка и проект отвода (или градостроительная проработка), оформленные в установленном законом порядке (или Трассы линейного объекта);</li> <li>● Кадастровый план;</li> <li>● Юридические документы на владение земельным участком (свидетельство о праве собственности или договор аренды);</li> <li>● Задание на проектирование, утвержденное инвестором;</li> <li>● Архитектурно-планировочное задание (АПЗ), утвержденное Главархитектурой МО;</li> <li>● <b>ТУ</b> на электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, хозяйственно-бытовое и ливневое канализование, телефонизацию, радиофикацию, диспетчеризацию, на присоединение к дорожной или ж/д сети, на вынос инженерных коммуникаций (сервитуты).</li> </ul>
<b>Проектная документация:</b>	
<b>2</b>	<b>Общая пояснительная записка.</b>
<b>3</b>	<b>Технологические решения</b> (в т.ч. паспорта на применяемое оборудование, шумовые характеристики, гигиенические сертификаты, пылегазоочистные установки и т.д.).
<b>4</b>	<b>Архитектурно-строительные решения:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Генеральный план.</li> <li>● Сводный план инженерных сетей.</li> <li>● Объемно-планировочные и конструктивные решения по всем сооружениям.</li> </ul>
<b>5</b>	<b>Инженерные сети и сооружения:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ВК (для стадии П).</li> <li>● НВК (внутриплощадочные), (для стадии П).</li> <li>● НВК (внеплощадочные), (для стадии П).</li> <li>● ТП (РТП) / ВНС / КНС / ВЗУ / котельная / очистные сооружения, х.б. / очистные сооружения ливневого стока / ЦТП / ГРП / СКЗ.</li> </ul>
<b>6</b>	<b>Организация строительства.</b>
<b>7</b>	<b>Организация движения.</b>
<b>8</b>	<b>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.</b>
<b>9</b>	<b>ИТМ ГО и ЧС.</b>
<b>10</b>	<b>Утвержденный Роспотребнадзором проект сокращения СЗЗ</b> (при наличии соответствующих изменений).
<b>11</b>	Справка МосЦГМР (территориального органа Росгидромет) «О фоновых концентрациях загрязняющих веществ» и «Краткой климатической характеристике района расположения объекта», <b>возможно получение Исполнителем.</b>
<b>12</b>	Справка МосЦГМР (территориального органа Росгидромет) «О краткой гидрологической характеристике территории в районе расположения объекта» и «О фоновых концентрациях поверхностного водоема» <b>(в случае, если водоем находится ближе 500 м от границы земельного участка), возможно получение Исполнителем.</b>